

**ДОГОВОР № 155**  
**на отпуск питьевой воды и прием сточных вод**  
**(лицевой счет № 155)**

г. Магнитогорск

10 марта 2004 года

Муниципальное предприятие трест «Водоканал» Муниципального образования г. Магнитогорск, именуемое в дальнейшем «ПРЕДПРИЯТИЕ», в лице управляющего Топчиева А.К., действующего на основании Устава предприятия,

И Товарищество собственников жилья Жилищно-строительный кооператив № 19 «Металлург», именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице председателя Куликовой Л.Г., заключили настоящий договор о следующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Отпуск питьевой воды и прием сточных вод.
- 1.2 Оплата услуг за водоснабжение и водоотведение.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Стороны по всем вопросам, не отраженным в данном договоре, руководствуются Гражданским кодексом РФ, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, именуемыми в данном договоре Правилами, а также нормативными актами субъекта РФ – Челябинской области и нормативными актами органов местного самоуправления, касающимися вопросов водоснабжения и водоотведения.

#### 2.2 Предприятие обязуется:

2.2.1 обеспечить режим отпуска питьевой воды: на границе эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям и (или) балансовой принадлежности сетей давление в сети не менее 10 метров водяного столба. Граница эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям и (или) балансовой принадлежности сетей устанавливается актом разграничения, который является неотъемлемой частью договора.

- Качество питьевой воды должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Допускается по согласованию с органом местного самоуправления и Магнитогорским центром Госсанэпиднадзора временное отклонение от гигиенических нормативов качества питьевой воды по показателям химического состава, влияющего на органолептические свойства;

2.2.2 отпускать питьевую воду и принимать сточные воды в систему канализации от Абонента и его Субабонентов в размере лимита, установленного органом местного самоуправления, с концентрациями загрязнений в сбрасываемых стоках в пределах норм допустимых концентраций (ДК), утверждаемых органом местного самоуправления. На момент заключения настоящего договора предполагаемый расход потребления питьевой воды для Абонента по всем объектам водопотребления по расчетной заявке ежемесячно составляет 536 куб.м

2.2.3 при отсутствии утвержденных лимитов количество отпускаемой Абоненту воды и принятых сточных вод устанавливается Предприятием, исходя из его возможностей и экономного использования питьевой воды;

2.2.4 обеспечивать лабораторный контроль качества питьевой воды;

2.2.5 выполнять другие обязательства, предусмотренные п.87 Правил.

#### 2.3 Предприятие имеет право:

2.3.1 ходатайствовать перед органом местного самоуправления об изменении Абоненту лимитов водопотребления (водоотведения);

2.3.2 применять меры экономического воздействия за несоблюдение требований Правил и условий договора;

2.3.3 ограничивать, вплоть до полного прекращения, отпуск абоненту питьевой воды и прием сточных вод в случаях, предусмотренных пп.81, 82, 83 Правил;

2.3.4 осуществлять контроль:

- за работой приборов учета водопотребления и водоотведения Абонента;

- за правильностью передаваемых сведений по учету водопотребления и водоотведения, за рациональным использованием питьевой воды;

- за соблюдением Абонентом нормативов водоотведения по составу сточных вод.

2.3.5 требовать возмещения ущерба, причиненного Абонентом системам коммунального водоснабжения и канализации;

## 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1 Абонент принимает участие в развитии систем водоснабжения и водоотведения по решению органов местного самоуправления г.Магнитогорска или по дополнительному соглашению, подписанному сторонами.

7.2 По согласованию сторон Предприятие при расчетах принимает собственные векселя Абонента или векселя других эмитентов по их рыночной стоимости.

7.3 Водоотведение осуществляется в пределах утвержденных лимитов.

7.4 \_\_\_\_\_

## 8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ДОГОВОРУ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1 Все споры по заключению, изменению, исполнению настоящего договора, взысканию убытков рассматриваются Арбитражным судом, если стороны не придут к взаимному согласию.

8.2 Все изменения и дополнения к договору действительны только в письменном виде.

8.3 Срок действия настоящего договора – с 10 марта 2004 по 31 декабря 2004г.

8.4 Договор считается ежегодно продленным без дополнительного оформления, если до окончания срока его действия не последует письменного заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или о его пересмотре.

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ.

### ПРЕДПРИЯТИЕ:

МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск  
455000 г.Магнитогорск  
ул.Советская, 30  
р/счет 40702810800000303331  
в ОАО «Кредит Урал Банк»

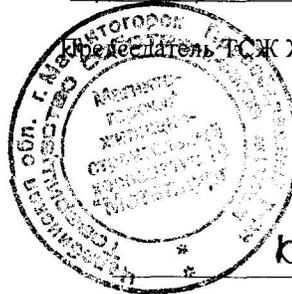
к/счет 30101810700000000949  
БИК 047516949, ИНН 7414000495  
ОКПО 21603694, ОКОНХ 90213

### АБОНЕНТ:

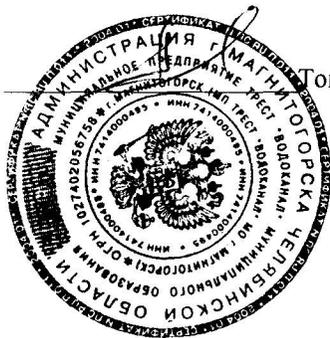
ТСЖ ЖСК № 19«Металлург»  
455002, г. Магнитогорск,  
Пр. К. Маркса, 125  
р/сч 40703810307460003881  
в ОАО «Челиндбанк»,  
Магнитогорский филиал.

к/сч 30101810400000000711  
БИК 047501711 ИНН 7446013313/744601001  
ОКПО 34555595 ОКОНХ 70.32.1  
Дом. адрес., тел. руководителя К-Маркса  
125-26 37-88-66

Управляющий МП трест «Водоканал»  
МО г. Магнитогорск



Кредитор ТСЖ ЖСК № 19«Металлург»



Топчиев А.К

*Куликова*

Куликова Л.Г.